

20.06

«СОГЛАСОВАНО»

В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ
НАЧАЛО РАБОТ
2016 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области
Лопухов К.К.
" " " 2016 г.

" " 2016г.

Жилой дом по адресу: Тульская область, Арсеньевский район, р.п. Арсеньево, ул. Бандикова, дом 69
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА (дополнительные работы)
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: Тульская область, Арсеньевский район, р.п. Арсеньево, ул. Бандикова, дом 69
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: от

Сметная стоимость: **152,550 тыс. руб.**
Средства на оплату труда: **27,051 тыс. руб.**
Нормативная трудоемкость: **206,340 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	0,507	146,55			ТЕР46-04-008-04		8,06
		ЗП			115,91		58,77	16,5	969,65	
		ЭМ			30,64		15,53	3,08	47,84	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	58,18	84=110*(0.9*0.85)	814,51	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	35,26	48=70*(0.85*0.8)	465,43	
		Всего по позиции					167,74		2 297,43	
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,902	66,54			ТЕРр58-3-1		8,21
		ЗП			66,34		59,84	16,5	987,34	
		ЭМ			0,20		0,18	3,3	0,59	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
	509-9900	Строительный мусор	т	0,1082						
		НР от ФОТ	%	83			49,67	71=83*0.85	701,01	
		СП от ФОТ	%	65			38,90	52=65*0.8	513,42	
		Всего по позиции					148,59		2 202,36	
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	0,507	147,03			ТЕРр58-1-1		7,69
		ЗП			112,64		57,11	16,5	942,29	
		ЭМ			34,39		17,43	5,74	100,08	

Исполнитель: **Иванова Л.В.**

4708

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			5,81		2,95	16,5	48,61	
		МР								
	509-9900	Строительный мусор	т	0,7098						
		НР от ФОТ	%	83			49,85	71=83*0.85	703,54	
		СП от ФОТ	%	65			39,04	52=65*0.8	515,27	
		Всего по позиции					163,43		2 261,18	
4	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,105	4 200,38			ТЕРр58-5-1		4,19
		ЗП			317,76		33,36	16,5	550,52	
		ЭМ			22,14		2,32	7,55	17,55	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			3 860,48		405,36	3,97	1 609,24	
		НР от ФОТ	%	83			27,69	71=83*0.85	390,87	
		СП от ФОТ	%	65			21,68	52=65*0.8	286,27	
		Всего по позиции					490,41		2 854,45	
5	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов стропильной системы из брусьев	1 м3 древесины в конструкции	0,045	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		1,16
		ЗП			176,40	1,15	9,13	16,5	150,62	
		ЭМ			24,21	1,25	1,36	7,33	9,98	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			2 389,38		107,52	3,2	344,08	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	9,68	90=118*(0.9*0.85)	135,56	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	4,93	43=63*(0.85*0.8)	64,77	
		Всего по позиции					132,62		705,01	
6	ТЕРр58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,03	4 739,29			ТЕРр58-5-5		4,81
		ЗП			1 276,87		38,31	16,5	632,05	
		ЭМ			40,97		1,23	7,43	9,13	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			3 421,45		102,64	3,93	403,39	
	509-9900	Строительный мусор	т	0,0381				3,93		
		НР от ФОТ	%	83			31,80	71=83*0.85	448,76	
		СП от ФОТ	%	65			24,90	52=65*0.8	328,67	
		Всего по позиции					198,88		1 822,00	
7	ТССЦ-102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-0,1416	2 398,23		-339,59		-339,59	
8	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС I кв. 2016 стр.45	Брус 100x100 Ц=8000/1,18*1,02	м3	0,03	6 915,25		207,46		207,46	
9	ТЕРр58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	1,0134	2 541,80			ТЕРр58-12-1		32,26
		ЗП			236,50		239,67	16,5	3 954,54	0,45

Исполнитель: 207,46

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			31,76		32,19	8,17	262,96	
		в т.ч. ЗПМ			5,55		5,62	16,5	92,81	
		МР			2 273,54		2 304,00	3,8	8 755,22	
		НР от ФОТ	%	83			203,59	71=83*0.85	2 873,62	
		СП от ФОТ	%	65			159,44	52=65*0.8	2 104,62	
		Всего по позиции					2 938,89		17 950,96	
10	ТССЦ-102-0073	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта	м3	-2,675	3 097,29		-8 285,25		-8 285,25	
11	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	5,37	6 382,04		34 271,55		34 271,55	
12	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	1,5436	1 449,86			ТЕРр58-12-4		28,42 0,12
		ЗП			136,79		211,15	16,5	3 483,97	
		ЭМ			7,20		11,11	8,09	89,91	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		1,56	16,5	25,73	
		МР			1 305,87		2 015,74	3,8	7 659,81	
		НР от ФОТ	%	83			176,55	71=83*0.85	2 491,89	
		СП от ФОТ	%	65			138,26	52=65*0.8	1 825,04	
		Всего по позиции					2 552,81		15 550,62	
13	ТССЦ-102-0025	Брусочки обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	-1,389	5 282,55		-7 337,46		-7 337,46	
14	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС I кв. 2016 стр.45	Брус Ц=8000/1,18*1,02	м3	0,87504	6 915,25		6 051,12		6 051,12	
15	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,3618	1 088,55			ТЕРр58-13-1		1,64
		ЗП			33,85		12,25	16,5	202,08	
		ЭМ			3,61		1,31	7,77	10,15	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			1 051,09		380,28	3,37	1 281,55	
		НР от ФОТ	%	83			10,17	71=83*0.85	143,48	
		СП от ФОТ	%	65			7,96	52=65*0.8	105,08	
		Всего по позиции					411,97		1 742,34	
16	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-350Б	м2	-41,61	29,96		-1 246,64		-1 246,64	
17	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС I кв. 2016 стр.61	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц=1428,81/70/1,18*1,02	м2	41,6	17,64		733,82		733,82	
18	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древесины в конструкции	0,66	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		17,08
		ЗП			176,40		1,15	133,89	16,5	2 209,15

Исполнитель:

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			24,21	1,25	19,97	7,33	146,40	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			2 389,38		1 576,99	3,2	5 046,37	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	141,92	90=118*(0.9*0.85)	1 988,24	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	72,30	43=63*(0.85*0.8)	949,93	
		Всего по позиции					1 945,07		10 340,09	
19	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,83	148,12			ТЕР26-02-018-02		18,67 0,21
		ЗП			77,97	1,15	164,10	16,5	2 707,45	
		ЭМ			68,25	1,25	156,12	4,18	652,60	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	2,25	16,5	36,98	
		МР			1,90		3,47	9,93	34,51	
	113-9005	Антисептик-антипирен	кг	37,88				9,93		
		НР от ФОТ	%	100		0,9	149,72	77=100*(0.9*0.85)	2 113,21	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	99,81	48=70*(0.85*0.8)	1 317,33	
		Всего по позиции					573,22		6 825,10	
20	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС I кв. 2016 стр.90	Сенеж Огнебио Проф Ц=1580/23/1,18*1,02	кг	55,998	59,38		3 325,16		3 325,16	
21	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила (конек (9,8*8)+слуховые окна(7,5*2)+ДВК (2,8*2+0,4*12)*6)	1 м реза	131,8	3,40			ТЕР09-05-006-01		44,81
		ЗП			2,85		375,63	16,5	6 198,55	
		ЭМ			0,55		72,49	4,04	292,60	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	90		0,9	304,26	69=90*(0.9*0.85)	4 277,00	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	270,45	58=85*(0.85*0.8)	3 595,16	
		Всего по позиции					1 022,83		14 363,31	
22	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,06	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		0,46 0,02
		ЗП			55,23	1,15	3,81	16,5	62,88	
		ЭМ			46,96	1,25	3,52	5,92	20,85	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	0,27	16,5	4,53	
		МР			2 927,32		175,64	5,3	930,89	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	4,41	92=120*(0.9*0.85)	62,02	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	2,24	44=65*(0.85*0.8)	39,66	
		Всего по позиции					189,62		1 106,30	

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,018	51 518,98		-927,34		-927,34	
24	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС I кв. 2016 стр.51	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02	м.п.	6	518,64		3 111,84		3 111,84	
Слуховые окна										
25	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,25 0,28
		ЗП			52,84	1,15	121,54	16,5	2 005,28	
		ЭМ			16,54	1,25	41,36	7,4	306,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,48	16,5	57,34	
		МР			313,83		627,64	3,84	2 410,20	
	101-9084	Приборы оконные	компл.					3,84		
		НР от ФОТ	%	118		0,9	132,52	90=118*(0.9*0.85)	1 856,36	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,51	43=63*(0.85*0.8)	886,93	
		Всего по позиции					990,57		7 464,77	
26	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	м2	-1	489,29		-489,29		-489,29	
27	Прайс лист	Окно чердачное с жалюзийными решетками 0,9*0,9-2шт Ц=2990/1,18*1,02	м2	1,62	2 584,58		4 187,02		4 187,02	
28	ТЕР10-01-010-01	Установка лестниц для входа на кровлю (прим)	1 м3 древесины в конструкции	0,1	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		2,59
		ЗП			176,40	1,15	20,29	16,5	334,72	
		ЭМ			24,21	1,25	3,03	7,33	22,18	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			2 389,38		238,93	3,2	764,60	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	21,51	90=118*(0.9*0.85)	301,25	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	10,96	43=63*(0.85*0.8)	143,93	
		Всего по позиции					294,72		1 566,68	
ДВК										
29	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности (поверхности дымовых труб)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,654	643,61			ТЕР15-04-019-07		9,73
		ЗП			112,32	1,15	84,48	16,5	1 393,85	
		ЭМ			3,73	1,25	3,05	7,62	23,24	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			527,56		345,02	4,4	1 518,10	

Исполнитель: ИВАНОВА Л.В.

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	105		0,9	80,26	$80=105*(0.9*0.85)$	1 115,08	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	39,71	$37=55*(0.85*0.8)$	515,72	
		Всего по позиции					552,52		4 565,99	
30	ТССЦ-101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,0249	45 733,04		-1 138,75		-1 138,75	
31	прайс лист	Краска фасадная акриловая Ц=120/1,18*1,02	кг	18,7	103,73		1 939,75		1 939,75	
<i>Уборка мусора и перевозка материалов</i>										
32	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,388	28,47			ТССЦпг-01-01-01-041		
		ЗП								
		ЭМ			28,47		39,52	11	434,68	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				$0=0*0.85$		
		СП от ФОТ	%	0				$0=0*0.8$		
		Всего по позиции					39,52		434,68	
33	ТССЦпг-01-01-01-042	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительного с погрузкой автопогрузчиком	1 т груза	7,888	7,42			ТССЦпг-01-01-01-042		
		ЗП								
		ЭМ			7,42		58,53	14,1	825,24	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				$0=0*0.85$		
		СП от ФОТ	%	0				$0=0*0.8$		
		Всего по позиции					58,53		825,24	
34	ТССЦпг-03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза (6м.п.*2,45кг+9276кг+1,12м3*55кг)	1 т груза	9,9067	4,71			ТССЦпг-03-21-01-005		
		ЗП								
		ЭМ			4,71		46,66	7,1	331,28	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				$0=0*0.85$		
		СП от ФОТ	%	0				$0=0*0.8$		
		Всего по позиции					46,66		331,28	
35	ТССЦпг-03-21-02-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км II класс груза (41,6м2*0,11кг+1,62м2*30кг)	1 т груза	0,0532	5,54			ТССЦпг-03-21-02-005		
		ЗП								
		ЭМ			5,54		0,29	7,1	2,09	

Исполнитель: *Л.В.*
Иванова Л.В.


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					0,29		2,09	
36	ТССЦпг-03-21-03-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км III класс груза (18,7кг+55,998кг)	1 т груза	0,074698	7,79			ТССЦпг-03-21-03-005		
		ЗП								
		ЭМ			7,79		0,58	7,1	4,13	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					0,58		4,13	
Итого по разделу 1									129 279,39	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									95 215,78	
Накладные расходы									20 416,38	
Сметная прибыль									13 647,23	
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных									2 297,43	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									74 875,91	
Деревянные конструкции									19 587,25	
Теплоизоляционные работы									6 825,10	
Строительные металлические конструкции									14 363,31	
Кровли									178,96	
Материалы									4 187,02	
Отделочные работы									5 366,99	
Погрузо-разгрузочные работы									1 259,92	
Перевозка грузов автотранспортом									337,50	
Итого									129 279,39	
В том числе:										
Материалы									64 821,36	
Машины и механизмы									3 609,48	
ФОТ									27 050,94	
Накладные расходы									20 416,38	
Сметная прибыль									13 647,23	
НДС 18%									23 270,29	
ВСЕГО по смете									152 549,68	

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозрасчетный центр
по ценообразованию в строительстве»


Согласовано в сумме 152 549 руб. 68 коп.

Проверку объемов работ и стоимости
материалов осуществляет заказчик

21.06.2016г.

Составил:  Чеснокова С.Ю. (тел.:8-910-168-38-34)

Проверил: (тел.:)

Исполнитель: 
Иванова Л.В.